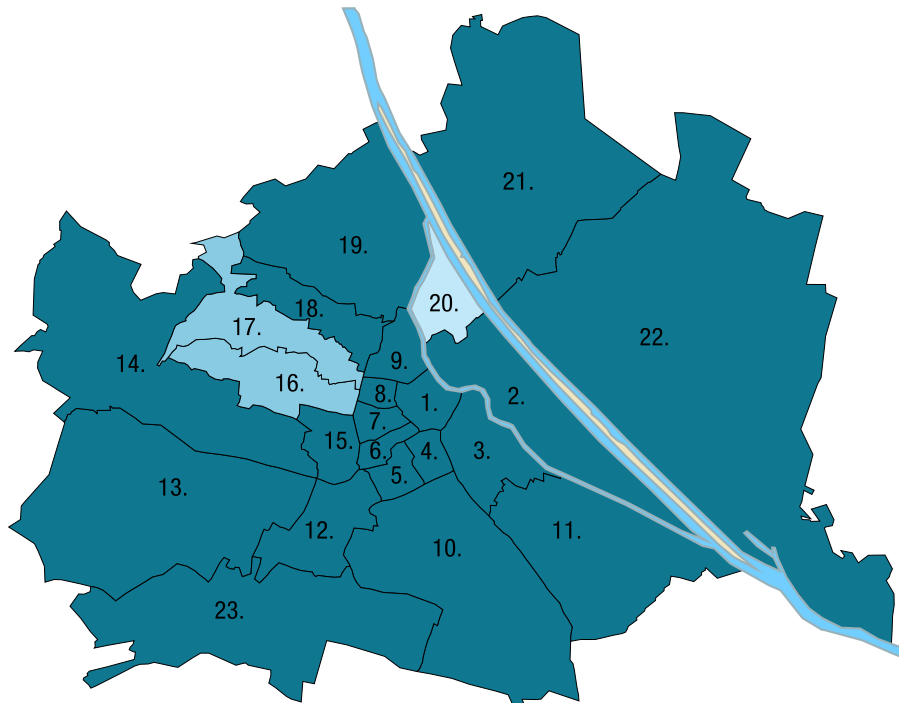


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m²	51-80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
1., Innere Stadt	22,97	20,32	18,84	19,68	20,00	►
2., Leopoldstadt	17,55	15,01	14,77	13,36	15,35	▼
3., Landstraße	18,94	16,65	15,44	17,70	17,71	▲
4., Wieden	18,37	15,11	16,70	16,41	16,22	►
5., Margareten	17,07	14,15	13,52	16,60	15,40	►
6., Mariahilf	18,42	16,04	16,79	15,86	17,00	▲
7., Neubau	16,77	15,81	15,13	15,94	15,95	▲
8., Josefstadt	18,00	15,11	13,65	14,74	15,38	►
9., Alsergrund	18,66	15,07	15,98	17,39	16,52	▲
10., Favoriten	16,15	14,75	13,95	11,90	15,00	►
11., Simmering	16,88	14,66	11,27	k.A.	16,15	▲
12., Meidling	17,23	15,10	13,80	11,77	16,49	▲
13., Hietzing	16,28	14,87	14,72	15,53	15,19	►
14., Penzing	18,54	14,67	14,02	12,09	15,04	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	16,81	14,10	12,28	12,49	15,07	▲
16., Ottakring	17,16	13,46	13,27	15,14	14,83	▲
17., Hernals	14,67	14,18	14,34	15,21	14,38	►
18., Währing	15,75	14,48	16,40	17,22	15,46	►
19., Döbling	16,06	15,34	15,76	19,50	16,15	►
20., Brigittenau	16,09	13,93	11,26	11,93	13,79	►
21., Floridsdorf	16,68	14,99	13,89	11,34	15,55	▲
22., Donaustadt	17,27	15,60	15,99	16,36	16,53	▲
23., Liesing	16,48	15,15	15,83	12,59	15,37	▼

Gesamtanzahl der Objekte: 35331

Datenbasis: Juni 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DERSTANDARD**

